

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «ЖК «Коммунальник»
О.Н. Шумов

2022



План мероприятий для МКД
по энергосбережению и повышению эффективности
использования энергетических ресурсов
(по категориям домов)

8 категория

	Перечень мероприятий	Цель мероприятия	Предполагаемый процент экономии ресурса	Предполагаемые затраты, тыс. руб.	Предполагаемый срок окупаемости, год	Источник финансирования
1. Система отопления						
1	Установка линейных балансировочных вентилей (по необходимости) балансировка системы отопления	рациональное использование тепловой энергии	3-5	100	1	1. плата за содержание и ремонт жилого помещения
		-экономия потребления тепловой энергии в системе отопления				2. капитальный ремонт
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	рациональное использование тепловой энергии	5-10	20	0,5	плата за содержание и ремонт жилого помещения
		-экономия потребления тепловой энергии в системе отопления				
	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	-рациональное использование тепловой энергии	5-10	50	1-2	1. плата за содержание и ремонт жилого помещения
		-экономия потребления тепловой энергии в системе отопления				2. капитальный ремонт
2. Система энергоснабжения						
4	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. экономия электроэнергии	50-80	5	1	1. плата за содержание и ремонт жилого помещения
		2. улучшение качества освещения				

5	Установка датчиков движения и фотореле на светильники в местах общего пользования	1. экономия электроэнергии	50-80	10-20	1	1. плата за содержание и ремонт жилого помещения
3. Дверные проемы и оконные конструкции						
6.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входные группы	1. Снижение утечек тепла через двери	10	10-100	0,02	плата за содержание и ремонт жилого помещения
		2. Рациональное использование тепловой энергии	10	10-100	0,02	
7.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	Снижение утечек тепла через подвальные проемы	10	10-100	0,02	плата за содержание и ремонт жилого помещения
8.	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	Снижение утечек тепла через проемы чердаков	10	10-100	0,02	плата за содержание и ремонт жилого помещения
9.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	Снижение утечек тепла через оконные блоки	10	10	0,03	плата за содержание и ремонт жилого помещения
4. Ограждающие конструкции						
10	Утепление чердачных перекрытий	Снижение утечек тепла через перекрытия	10-20	50-100	1-2	плата за содержание и ремонт жилого помещения